



COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 – Fax 0861/999432

C.F. 81000270678 – P.I. 00824050678

REGISTRO GENERALE N. 231

DETERMINAZIONE

N.124 DEL 26-06-23

AREA TECNICA

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA: AFFIDAMENTO SERVIZI DI VERIFICA. CUP I48H17000470001 - CIG 9886511EF5

IL RESPONSABILE DELL' AREA

Premesso che il Comune di Castilenti è risultato beneficiario, come da Delibera Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica 22 dicembre 2017, n. 110, di un'ulteriore finanziamento finalizzato al completamento della scuola media, all'adeguamento sismico della palestra nonché alla sistemazione esterna per un importo di € 1.468.380,00 e che sommato al finanziamento già utilizzato ammonta complessivamente a € 2.346.678,00.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 26/08/2020 è stato approvato il progetto preliminare relativo al completamento della scuola media attraverso l'utilizzo del finanziamento di € 1.468.380,00 e prevede i seguenti interventi:

- COMPLETAMENTO DELLE FINITURE DEL CORPO DI FABBRICA IN CORSO DI REALIZZAZIONE;
- REALIZZAZIONE DI ULTERIORI SPAZI PER LA DIDATTICA E REALIZZAZIONE MENSA;
- ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA ESISTENTE;
- SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA.

Con il seguente quadro economico:

COMUNE DI CASTILENTI			
PROVINCIA DI TERAMO			
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO			
COMPLETAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA E ADEGUAMENTO PALESTRA			
PROGETTO PRELIMINARE			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
a)	IMPORTO DEI LAVORI:		€ 998.000,00
	di cui:		
a1)	Lavori soggetti ribasso		€ 968.060,00
a2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	3,0000%	€ 29.940,00
	TOTALE LAVORI		€ 998.000,00
b)	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
b1)	rilievi, accertamenti, prove e indagini		€ 20.000,00
b2)	relazione geologica		€ 10.000,00
b3)	indagini strutturali		€ 20.000,00
b4)	spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinatore sicurezza		€ 150.000,00
b5)	IVA lavori	10% (su lavori)	€ 99.800,00
b6)	CNP relazione geologica	2% (su b2)	€ 200,00
b7)	CNPAIA spese tecniche, progettazione es. etc.	4% (su b3,5)	€ 6.000,00
b8)	IVA rilievi etc., rel. geol.,spese tecniche, CNPAIA, CNP, vulnerabilità, indagini strutturali	22% (b1,2,3,4,5,7,8)	€ 45.364,00
b9)	Incentivazioni ed oneri riflessi - art. 92 D.Lgs 163/2006	2% (su lavori)	€ 19.960,00
b10)	collaudo statico compreso oneri		€ 10.500,00
b11)	assistenza al RUP compreso IVA e Cassa		€ 26.700,00
b12)	Collaudo tecnico amministrativo(oneri compresi)		€ 16.500,00
b13)	Imprevisti		€ 45.356,00
	Totale somme a disposizione Amministrazione		€ 470.380,00
	TOTALE		€ 1.468.380,00
c)	Oneri espropri (extra finanziamento CIPE)		
c1)	Esproprio area lotto scuola		€ 20.468,00
c2)	oneri afferenti gli espropri		€ 5.000,00
	TOTALE		€ 25.468,00
			€ 25.468,00

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Comune del Cratere con nota in data 07/10/2022 n. prot. 16967 ha comunicato che con Delibera CIPE n. 110/2017 - "Sisma Abruzzo 2009 - Assegnazione di risorse al settore ricostruzione del patrimonio pubblico - Edifici scolastici - piano annuale 2018", pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 31/05/2018, Numero 125, il comune di Castilenti è risultato assegnatario di € 633.326,60 per la sostituzione edilizia della scuola media.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 05/11/2022 è stato approvato il sub lotto funzionale di cui in premessa dell'importo di €. 633.326,60 di cui €. 400.000,00 per lavori ed €. 233.326,60 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

Richiamata la determinazione dell'area tecnica n.296 del 12/12/2022 con la quale si incaricava lo Studio Tecnico Associato Progetto Integrato, mandante, con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664 per i servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

Richiamata altresì la determinazione dell'area tecnica n.16 del 24/01/2023 con la quale si incaricava l'Arch. Giammarino Roberta con sede in Via Capo le Case n. 21, Montefino (TE) c.f. GMMRRT87H63A488Z per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Dato atto che occorre procedere all'affidamento dei rispettivi servizi di verifica della progettazione;

Accertato l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto;

Atteso che l'importo del servizio oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a €. 6.714,27, è inferiore a € 40.000,00, e che pertanto si tratta di un servizio riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

Ritenuto, nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, di chiedere un preventivo all'Ing. Cesare Di Michele iscritto nell'elenco fornitori della CUC Valfino, per le seguenti motivazioni: urgenza di provvedere all'appalto dei lavori;

Visto che il preventivo presentato in data 21/06/2023 tramite portale Asmecom del Ing. Cesare Di Michele, per un importo pari ad € 4.000,00 (IVA esclusa) pari ad un ribasso del 40,43%, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche dei servizi in oggetto e al prezzo indicato nella richiesta di preventivo;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: servizi di verifica progettazione intervento in oggetto;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'offerta ;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del servizio in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto all'Ing. Cesare Di Michele con sede in Via Piagge, 13, Castilenti P.IVA 01682050677;

Considerato che per il presente appalto di lavoro è stato attribuito i seguenti codice CIG 9886511EF5 - CUP: I48H17000470001;

Considerato che la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare, per i motivi indicati in premessa, verifica della progettazione ed oneri accessori dei lavori **“RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA”**, all'Ing. Cesare Di Michele con sede in Via Piagge, 13, Castilenti P.IVA 01682050677 mediante affidamento diretto per l'importo di euro 4.000,00 al netto del ribasso del 40,43% (IVA ed oneri previdenziali esclusi);
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 5.075,20 contributo integrativo 4% ed IVA 22% compresa, trova copertura sul quadro economico dell'opera;
- 3) di sub impegnare la somma di €. 5.075,20 sull'impegno n. 317 finanziato da accertamento, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023 le somme di seguito indicate:

Intervento		Codice	04.02-2.02.01.09.003
Capitolo	3121	Descrizione	
Articolo	5	Descrizione	COMPLETAMENTO INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA EDIFICIO OGGETTO FIN. CIPE - LOTTO 2 REALIZZAZIONE MENSA E AULE AGGIUNTIVE SCUOLA SECONDARIA I GRADO
SIOPE		CIG	9886511EF5 CUP I48H17000470001
Creditore	Ing. Cesare Di Michele con sede in Via Piagge, 13, Castilenti P.IVA 01682050677		
Rif. Pren.		Importo €	5.075,20
Rif. Imp.			

- 4) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

- 5) le fatture dovranno essere intestate a Comune di Castilenti dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
- 6) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.;
- 7) che il Responsabile del procedimento nella persona di Biagio Lupinetti, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 8) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Castilenti, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 9) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR dell'Aquila entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 10) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

lì, 26-06-23

IL RESPONSABILE DI AREA
Lupinetti Biagio

AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

IL RESP. SERV. FIN. RI

Castilenti, lì 03-07-2023

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Castilenti, lì 18-07-2023

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 03-07-2023 al 18-07-2023 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
